

Ranuan kunnan ja Metsähallituksen virkistyskohteita koskevien sopimusten hyväksyminen

Kunnanhallitus 2.11.2026
2095/02.07.00/2022

Ranuan kunta ja Metsähallitus ovat pitäneet keväällä 2025 palaverin koskien Ranuan kunnan alueella olevia Metsähallituksen omistamia retkeilyrakenteita. Metsähallitus on luopumassa suuresta osasta Ranualla olevista retkeilyrakenteista. Metsähallitus on tarjoamassa kohteita Ranuan kunnan ylläpitoon. Mikäli kunta ei ota kohteita ylläpitoonsa, ne tullaan purkamaan.

Tekninen osasto on jatkanut neuvotteluja Metsähallituksen kanssa syksyn 2025 ja kevään 2026 aikana. Metsähallitus on ilmoittanut, että luontopalveluiden ylläpidossa jatkuvat seuraavat kohteet: Ahosaaren laavu, Porosaaren autiotupa, Selkäsaaren laavu ja Lamanki.

Ranuan kunnan ylläpidossa ja omistuksessa olisivat seuraavat kohteet, jos kunta haluaa kohteiden säilyvän Ranualla: Soppanan alueen reitistö, Tuppilammen tulipaikka, Porosaaren eteläinen laavu, Kutuvaaran laavu, Hukarin laavu, Tuppilammen tulipaikka, Tervonniemen autiotupa, Paasonjärven laavu, Paha-Paason kota, Yli-Soppanan keittokatos ja tulentekopaikka, Korvajokisuun keittokatos ja tulentekopaikka sekä Porosaaren pohjoinen laavu.

Kupusen laavu ja Keväjäjärven laavu ovat yhdistysten hoidossa.

Kenttäsaaren autiotupa, Hamarinjärven laavu, Nuupasjoen laavu, Toivakkalammen autiotupa ja Leevinpolun kohteet (Isokankaanlampi, Massilampi, Saarilampi) ovat Metsähallituksen purkulistalla, ellei kohteille löydetä ylläpitäjää.

Ranuan kunta on kunnostanut vuosien 2024-2025 aikana Soppanan ja Paason reittiverkostoa, joten alueen tulipaikat ovat retkeilyverkostolle tärkeitä. Tervonniemen autiotupa, Hukarin laavu ja Kutuvaaran laavu ovat tärkeitä levähdyspaikkoja kelkkareittien varsilla. Porosaaren laavut ja Korvajokisuun keittokatos palvelevat Simojärvellä retkeileviä kesäisin ja talvisin.

Tekninen osasto on tutustunut kohteisiin. Kunta on panostanut reittien rakentamisiin ja kunnostamisiin vahvasti viime vuosina (Honkivaaran mäenlaskupaikka, Ranuanjärven reitistön kunnostaminen, Honkivaaran monitoimireitti ja Soppanan/Paason reitistö). Tulevina vuosina reittien rakentamisesta siirrytään olemassa olevien retkeilyrakenteiden ylläpitoon ja huoltoon. Nykyisillä resursseilla ja määrärahoilla kyetään ylläpitämään ja korjaamaan kunnan omat sekä Metsähallitukselta nyt siirtyviksi esitetyt kohteet.

Ranuan kuntastrategiassa kannustetaan omasta hyvinvoinnista huolehtimiseen. Hyvä retkeilyreitiverkosto tukee kuntalaisten

mahdollisuuksia liikkua ja ulkoilla, mikä parantaa hyvinvointia ja asumisviihtyvyyttä. Strategian yhtenä painopisteenä onkin luonto- ja virkistysarvojen huomioiminen ja asumisviihtyisyyden parantaminen. Huolletut ja ylläpidetyt reitistöt mahdollistavat myös matkailutoiminnan kehittymisen kunnan alueella, mikä tukee kuntastrategian tavoitetta matkailun ja luontoarvojen potentiaalin hyödyntämisestä.

Kunnan ja Metsähallituksen välisiä sopimusluonnoksia on laadittu neljä kappaletta. Irtaimen kauppakirjassa sovitaan luontopalveluiden rakenteiden myymisestä Ranuan kunnalle 400 euron kauppahinnalla (kaupan kohteina ovat Tervonniemi, Hukari, Kutuvaara ja Yli-Soppana). Maapohjan omistaa Metsähallituksen Kiinteistökehitys ja heidän ilmoittama vuosivuokra kohteille on yhteensä 900 euroa.

Käyttöoikeussopimuksella sovitaan Tuppilammen tulipaikan, Porosaaren laavujen, Paasonjärven laavun, Paha-Paasojärven kodan ja Korvajokisuun keittokatoksen ylläpidosta ja vuokrauksesta. Vuosivuokra kohteille on yhteensä 420 euroa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Ranuan kunnan ja Metsähallituksen välisen irtaimen kauppakirjan ja käyttöoikeussopimukset liitteiden mukaisesti.

Päätös

Lisätietoja asiasta antaa:
tekninen johtaja Risto Niemelä
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi