

Ranuan Suhangon tuulivoimaosayleiskaavan laatiminen

Kaava- ja maapoliittinen 28.02.2024 § 8
1057/10.02.02/2022

Suhangon Tuulivoima Oy on jättänyt 21.2.2024 Ranuan kunnalle kaavoitusaloitteen.

Suhangon Tuulivoima Oy:n jättämä aloite koskee Suhangon aluetta. Kaava-alue täsmentyy hankekehityksen edetessä. Tuulivoimala-alue sijoittuu Suhangon alueelle. Alue ei koske kaivokselle varattua aluetta, mutta tuulivoima-alueet rajoittuvat kaivosalueeseen. Suhangon Tuulivoima Oy jakaa hanke-alueen kahteen erilliseen kaava-alueeseen.

Tuulivoimahankkeen on alustavasti kaavailtu koostuvan yhteensä noin 20–30 tuulivoimalasta. Voimaloiden määrä ja sijoittelu tarkentuvat YVA- ja kaavoitusprosessin edetessä.

Suhangon Tuulivoima Oy esittää, että Ranuan kunta käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen maankäyttö- ja rakennuslain 77a § mukaisesti Suhangon alueelle siten, että tuulivoimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää osayleiskaavan perusteella.

Päätösehdotus

Kaava- ja maapoliittinen työryhmä esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että:

1. valtuusto päättää käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen tuulivoiman rakentamiseksi Suhangon alueella MRL 44 §:n ja 77a §:n mukaan siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavan perusteella. Suhangon Tuulivoima Oy laatii tuulivoimahankkeelle osayleiskaavoitusprosessin rinnalla lakisääteisen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn, minkä tuloksia tullaan hyödyntämään osayleiskaavoituksessa.

2. valtuusto päättää, että Ranuan kunta ja Suhangon Tuulivoima Oy laativat kaavoitussopimuksen, jossa tarkennetaan kaavatyön sisältöä. Kunnanhallitus hyväksyy laaditun kaavoitussopimuksen ja hankekehittäjän hankkeelle esittämän kaavoituskonsultin. Kunnanhallitus kuuluttaa kaavan vireille ja asettaa nähtäville kaavan valmisteluaineiston.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Tuomas Aikkila, Viivi Sarajärvi, Anitta Jaakola, Monica Koukkula ja Antti-Pekka Aikkila poistuivat esteellisenä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (intressijäävi hallintolaki 28.1 § kohta 3).

Merkitään, että pöytäkirjan pitäjänä toimi tämän pykälän ajan Risto Niemelä.

Lisätietoja asiasta antaa:
tekninen johtaja Risto Niemelä
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi