

Asemakaavan muutos lämpölaitoksen alueelle

Kaava- ja maapoliittinen 29.10.2024 § 40

Ranuan Infralla on tarvetta suunnitella uutta lämpölaitosta tulevaisuuden tarpeisiin. Yhtiö esittää asemakaavan muutosta nykyisen lämpölaitoksen ympäristöön. Ranuan Infra vastaa kaavoituksen kustannuksista. Tekninen osasto on pyytänyt lisätyötarjouksen Ranuanjärven osayleiskaavaa päivittävältä Sweco Oy:ltä. Asemakaavan laatimisen konsulttitarjouksen kustannusarvio on 6500 euroa.

Sweco Oy on toimittanut kaava- ja maapoliittisen työryhmän käsittelyyn Ranuan lämpölaitoksen asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Työryhmä käy läpi toimitetun aineiston ja ohjeistaa tarvittaessa kaavoituskonsulttia työn etenemisestä. Esityslistan mukana jaetaan luonnos osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Päätösehdotus

Kaava- ja maapoliittinen työryhmä esittää kunnanhallitukselle, että lämpölaitoksen alueen asemakaavan muutos asetetaan vireille ja samalla kunnanhallitus asettaa nähtäville asemakaavan muutoksen ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman seuraavalla kuulutuksella:

"Ranuan kunta kuuluttaa vireille lämpölaitoksen asemakaavan muutoksen. Kaavojen osallistumis- ja arviointisuunnitelmat sekä valmisteluasiakirjat pidetään nähtävillä Ranuan kunnan teknisessä toimistossa ja Ranuan kunnan kotisivuilla osoitteessa www.ranua.fi xx.xx.2024 alkaen siihen saakka kunnes kaavaluonnos asetetaan MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville. Ranualla xx.xx.2024 Kunnanhallitus"

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittään, että Jari Hintsala poistui esteellisenä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (yhteisöjäävi hallintolaki 28.1 § kohta 5).

Merkittään, että pöytäkirjan tarkastajana toimi tämän pykälän ajan Keijo Ruonala.

Lisätietoja asiasta antaa:
tekninen johtaja Risto Niemelä
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää asettaa lämpölaitoksen alueen asemakaavan muutoksen vireille ja samalla asettaa nähtäville asemakaavan muutoksen ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman seuraavalla kuulutuksella:

"Ranuan kunta kuuluttaa vireille lämpölaitoksen asemakaavan muutoksen. Kaavojen osallistumis- ja arviointisuunnitelmat sekä valmisteluasiakirjat pidetään nähtävillä Ranuan kunnan teknisessä toimistossa ja Ranuan kunnan kotisivuilla osoitteessa www.ranua.fi 4.12.2024 alkaen siihen saakka kunnes kaavaluonnos asetetaan MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville. Ranualla 25.11.2024 Kunnanhallitus"

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:
tekninen johtaja Risto Niemelä
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Merkitään, että Risto Niemelä oli paikalla asiantuntijana pykälän käsittelyn ajan.

Merkitään, että Jari Hintsala ja Rauno Kelahaara poistuivat esteellisinä pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (yhteisöjäävi, hallintolaki 28.1 § kohta 5).