

Hotellin alueen asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheen asettaminen nähtäville

Kaava- ja maapoliittinen 20.05.2025 § 19

Hotellin ja puistoalueen asemakaavan muutos on ollut valmisteluvaiheessa nähtävillä 26.3.-5.5.2025 välisenä aikana.

Määräaikaan mennessä valmisteluvaiheen kuulemisesta jätettiin 5 lausuntoa ja 3 kpl kirjallisia mielipiteitä.

Kaavoittajan vastineet annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin sekä kaavaehdotus ja ehdotus kaavaselostukseksi esitellään kokouksessa.

Mikko Autio tulee kokoukseen esittelemään ehdotusvaiheen aineiston.

Päätösehdotus

Kaava- ja maapoliittinen työryhmä esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus asettaa ehdotusvaiheen aineiston nähtäville seuraavalla kuulutuksella:

"Hotellin alueen asemakaavan muutos

Hotellin alueen asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheen asiakirjat pidetään julkisesti nähtävillä 28.5.-30.6.2025 välisenä aikana Ranuan kunnan teknisellä toimistolla osoitteessa Keskustie 30 ja kunnan verkkosivuilla.

Maanomistajat, osalliset ja ne henkilöt, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, voivat jättää kirjallisen mielipiteensä asiassa 30.6.2025 klo 15.00 mennessä os. Ranuan kunta, tekninen toimisto, Keskustie 30, 97700 Ranua tai sähköpostilla osoitteeseen kaavatoiveet@ranua.fi. Kuoreen ja otsikkokenttään merkintä "Hotellin asemakaava".

Ranualla 26.5.2025
Kunnanhallitus"

Samalla kunnanhallitus päättää pyytää lausunnot kaavan ehdotusvaiheen aineistosta viranomaisilta ja sidosryhmiltä 30.6.2025 klo 15.00 mennessä.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Mikko Autio oli paikalla Teams-yhteydellä tämän pykälän käsittelyn ajan ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Lisätietoja asiasta antaa:
tekninen johtaja Risto Niemelä
puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa ehdotusvaiheen aineiston nähtäville seuraavalla kuulutuksella: "Hotellin alueen asemakaavan muutos Hotellin alueen asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheen asiakirjat pidetään julkisesti nähtävillä 28.5.-30.6.2025 välisenä aikana Ranuan kunnan teknisellä toimistolla osoitteessa Keskustie 30 ja kunnan verkkosivuilla. Maanomistajat, osalliset ja ne henkilöt, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, voivat jättää kirjallisen mielipiteensä asiassa 30.6.2025 klo 15.00 mennessä os. Ranuan kunta, tekninen toimisto, Keskustie 30, 97700 Ranua tai sähköpostilla osoitteeseen kaavatoiveet@ranua.fi. Kuoreen ja otsikkokenttään merkintä "Hotellin asemakaava". Ranualla 26.5.2025 Kunnanhallitus" Samalla kunnanhallitus päättää pyytää lausunnot kaavan ehdotusvaiheen aineistosta viranomaisilta ja sidosryhmiltä 30.6.2025 klo 15.00 mennessä.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti. Lisätietoja asiasta antaa: tekninen johtaja Risto Niemelä puh. 040 704 9623, etunimi.sukunimi@ranua.fi Merkitään, että Risto Niemelä oli paikalla asiantuntijana pykälän käsittelyn ajan. Merkitään, että Jari Hintsala poistui esteellisenä pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (hallintolaki 28.1 §). Merkitään, että Anitta Jaakola toimii pöytäkirjantarkastajana tässä asiakohdassa.