

Yleiskaavamerkinnyt ja -määräykset

M-1

Maa- ja metsätaloustalteen alue.

Alue on varattu pääasiassa metsätaloutea varten. Alueella saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltoiteitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista. Rakentaminen tulee sijoittaa vähintään 310 metrin etäisyydelle tuulivoimaloista tai rakentamattomasta tuulivoimaloilta osoitetusta alueesta. Alueella on voimassa AKL 43.2 §:n mukainen rakentamisrajoitus.

EOT/M-1

Tuulivoimaton alue.

Ottamisen päätyttyä alue muuttuu maa- ja metsätaloustalteen alueeksi.

SL

Luonnonsuojelualaue.

Merkinnyt osoitetaan luonnonsuojelulain nojalla suojelluiksi tarkoitettuja alueita. Alueella ei saa ryhtyä sellaisiin toimenpiteisiin, jotka saattavat vaarantaa alueen suojeluarvoja.

IV

Tuulivoimaton alue.

Kuultien alueella saa sijoittaa enintään yhden tuulivoimalan. Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet tulee sijoittaa osoitetulle tuulivoimaloiden alueelle. Alueella on tuulivoimalan tarvitsessa rakennuskoetus. Tuulivoimaloiden värikyksen on oltava yhtenäinen ja vaalea, kuitenkin varustettuna ilmailuviranomaisen lentoesteluvan ehtojen mukaisin merkein. Toinin alassa voi kuitenkin olla väriäinen.

Tuulivoimalan ohjeellinen voimaton sijainti.

Voimaton tarkka sijainti määritetään rakentamislupaan yhteydessä.

EN

Ohjeellinen sähköaseman sijainti.

Merkinnyt on osoitettu ohjeellisen sähköaseman sijainti. Energiahuoltoon alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä, kojeistarakennuksia, akkuvärsästä sekä huolto- ja varastorakennuksia. Sähköasemakenttä tulee alidat.

akku

Ohjeellinen sähköenergiavärsäalue.

S-1

Suojelualaue.

Kohteessa sijaitsee värsän 2. luvun 11 §:n mukainen lähdä. Kohteen luonnontien vaarantaminen tai muuttaminen on kielletty.

S-2

Suojelualaue.

Alueella sijaitsee luonnonsuojelulain 78 §:n mukaisia koko maassa rauhoitettuja tai tukkaa suojelua edellyttäviä eläintä. Esintymispaikkaa ei saa hävittää eikä heikentää.

S-3

Suojelualaue.

Alueella on annettu AKL 41.2 nojalla suojelumääräys. Alueella sijaitsee luonnonsuojelulain 78 §:n mukainen luontodirektiivin liite IV lajin 10 (viitasammakko) lisääntymis- ja levähdysalue, jonka hävittäminen tai heikentäminen on kielletty.

Merkitävästi parannettava tie.

Ohjeellinen tie.

Maakaapeli

Uusi sähkölinja.

RANUA Kunnan nimi.

Yleiset määräykset

Tämä osayleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakentamisen myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alue).

Yleiskaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 40 tuulivoimalaa.

Tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistiet sekä maakaapelit on sijoitettava mahdollisuuksien mukaan samaan maastokäytävään.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomielustan ohjeista. Jos tuulivoimaloiden melutasot poikkeavat kaavoitusvalheessa ilmoitetusta, rakentamislupaan yhteydessä on esitettävä uudet melulaskennat.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on turvattava poronhoidon toiminta- ja kehittämisedellytykset. Kaava-alueella sallitaan poronhoidon edellyttämien rakenteiden rakentaminen silloin, että ne sovitetaan yhteen tuulivoimatoimintojen kanssa.

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistien sekä nykyisten perusrakennettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet.

Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 310 metriä maanpinnasta.

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle ja pelastuslaitokselle.

Informaatiiviset läämerkinnyt

100 metrin säde tuulivoimalan ohjeelliseen sijaintiin.

Numero viittaa kaavaseleostuksessa ja liitteenä oisissa käytettyyn tuulivoimaloiden numerointiin.

15 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva värsä.

Kaavan nimi: Rahaselän tuulivoimasayleiskaava VE1	KÄSITTELY
Päiväys: 25.2.2026	Kaavaluonnos: Kaavan valmisteluaineisto nähtävillä:
Kaavan laatija (AKL 10§): Sanna Matkaselkä, Ins. YAMK YKS 700	Kaavaehdotus: Ehdotus nähtävillä:
Mittakaava 1: 15 000	Hyväksytty kunnanvaltuustossa:
Tasokoordinaalisto ETRS-TM35FIN	Tullut voimaan:
Pohjakartta: Maastokartta, Maanmittauslaitos 2026	