

Niittyniemen tarkastelu

Tulvauhkan huomiointi ja havainnekuvat

13.10.2026

Niittyniemen tulvauhkan huomiointi

Ranuanjärven osayleiskaavan alueella rakennuspaikoille ei kohdistu huomattavaa tulvan vaaraa, lukuunottamatta Niittyniemen aluetta. Ranuanjärven osayleiskaavassa on alueelle aiemmin laaditun osayleiskaavan mukaisesti osoitettu rakennuspaikkoja myös Niittyniemeen. Nämä rakennuspaikat on osoitettu niin, että ne on mahdollista toteuttaa joko vakituisen tai lomarakentamisen alueina. Tulvauhkan vuoksi alueelle on tehty tarkastelu, jossa alueen tieyhteyden rakentaminen sekä rakennuspaikkojen korkeusasema on tutkittu tarkemmin. Tarkastelussa on selvitetty pengertämistarve sekä pengertämisen maisemavaikutus. Maisemavaikutuksen toteamiseksi on laadittu havainnekuvia.

Niittyniemen osalla osayleiskaavassa huomioitu tulvauhka (Ranuanjärvellä N2000-järjestelmässä 143,16 m). Kaavamääräyksen mukaan tulvavahingoille alttiiden rakenteiden alin sallittu taso on 144,66 m. Niittyniemessä tulvauhka kattaa viereisen kuvan mukaiset sinisellä korostetut alueet.

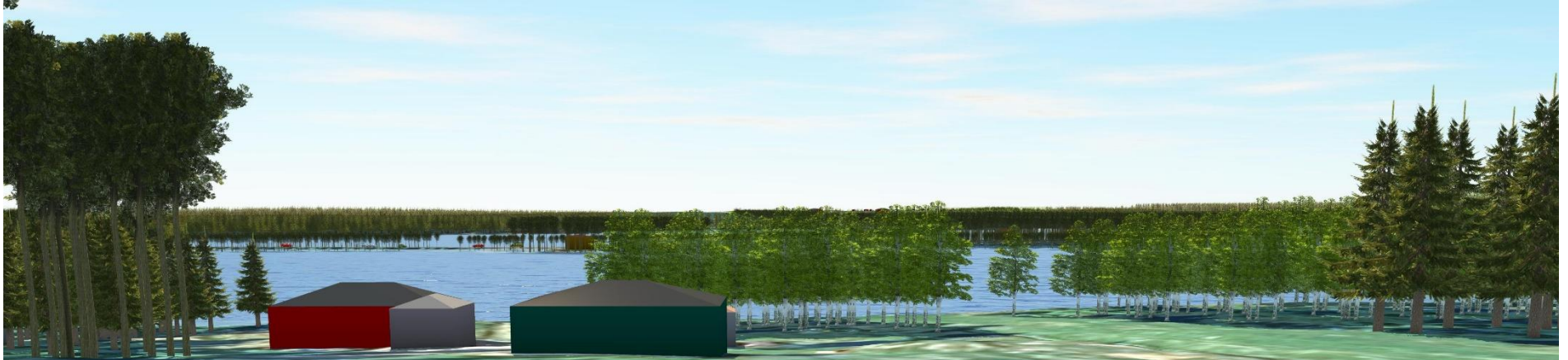
Tämän pohjalta Niittyniemeen rakennettavaa tietä tulee pengertää n. metrin niillä osin, jossa tie olisi muuten tulvauhkan alla. Seuraavassa kuvassa näkyy tieyhteyden sijoittuminen, ja siitä on pystytty haarukoimaan pengerrettävän osuuden korkeus havainnekuvia varten. Lukemat kertovat pituuden tien lähtöpisteestä eteenpäin. Toisin sanoen tietä tulee pengertää osuuksilla 375–475 (eli noin 100 metrin matkalla), noin 550–900 osuudella (eli reilun 350 metrin matkalla) ja tien loppupäässä mahdollisesti pienemmällä matkalla.



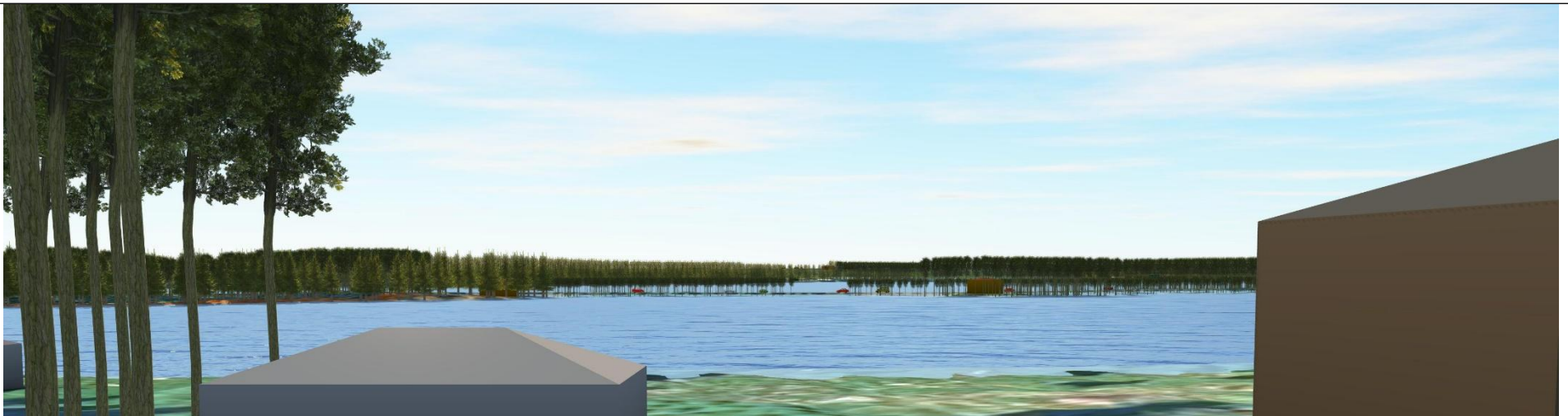


Maisemavaikutusten havainnollistamiseksi on laadittu havainnekuvia seuraavilta paikoilta:





Kuva 1 yllä: Havainnekuva Laivalan kylältä tulvatilanteessa kohti Niittyniemeä. **Kuva 2 alla:** Havainnekuva Laivalan kylän eteläreunasta kohti Niittyniemeä. Molemmissa kuvissa näkyy, kuinka tieyhteys on pengerretty tulvauhkan yläpuolelle ja erottuu maisemassa suorana osuutena. Tien näkymistä korostaa ajava auto, joskin liikenne alueelle ei todennäköisesti ole runsasta.





Kuva 3 yllä: Havainnekuva Niittyniemen kaakkoispuolelta niemen juurelta. Niittyniemen tulvauhkan alainen alue jää lähempänä olevan osuuden taakse, eikä pengerretty tiestön osuus korostu maisemassa. Tie näkyy Niittyniemessä pengerrettynä, mutta ei nouse maisemassa hallitsevaksi elementiksi.



Kuva 4 yllä: Havainnekuva Ranuan taajaman laidalta Niittyniemen länsipuolelta tulvatilanteessa kohti Niittyniemeä. **Kuva 5 alla:** Havainnekuva Niittyniemen länsipuolelta kuvan 4 pohjoispuolelta, nykyiseltä matkailualueelta kohti Niittyniemeä. Molemmissa kuvissa näkyy, kuinka tieyhteys on pengerreretty ja erottuu maisemassa suorana osuutena. Tien näkymistä korostaa ajava auto, joskin liikenne alueelle ei todennäköisesti ole runsasta.

