Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2027

Kunnanhallitus 2.11.2026 § 218

Kuntalain 111 §:n mukaan: ”Viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.”

Vuoden 2027 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava Verohallinnolle viimeistään tiistaina 17.11.2026. Tuloveroprosentti ilmoitetaan kymmenyksen tarkkuudella ja kiinteistöveroprosentit prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Vaihteluvälien rajat ovat seuraavat:
- rakennusten yleinen kiinteistövero 0,93-2,00
- maapohjan yleinen kiinteistövero 1,30-2,00
- vakituisten asuinrakennusten kiinteistövero 0,41-2,00
- muiden asuinrakennusten kiinteistövero 0,93-2,00
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveron alaraja 0,00
- voimalaitosten kiinteistövero 0,93-3,10.

Vuoden 2027 talousarvioraami on rakennettu siten, että tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit säilyvät ennallaan.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vuoden 2027 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 8,1.

Lisäksi kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vuoden kiinteistöveroprosentit vahvistetaan seuraavasti:

- rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 1,10
- maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30
- vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,50
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,15
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti 0,00
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja asiasta antaa:
kunnanjohtaja Tuomas Aikkila
puh. 040 539 4293, etunimi.sukunimi@ranua.fi

Valtuusto 9.11.2026
2170/02.03.01/2022

Päätös